Внесен Управлением ценообразования и смет в строительстве Госстроя СССР	УТВЕРЖДЕН Постановлением Государственного строительного комитета СССР от 5 октября 1990 г. N 81	Срок введения в действие 1.01.91 г.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений СНиП 4.09-91

Техническая часть

1. Настоящие сметные нормы применяются для определения размеров средств, предусматриваемых в сводных сметных расчетах строек для возведения титульных временных зданий и сооружений, на каждый вид строительства разработан норматив, в составе которого выделена норма на строительство временных зданий и сооружений социально-культурно-бытового назначения.

2. Сметные нормы выражены в процентах от сметной стоимости строительно-монтажных работ и применяются в зависимости от вида строительства предприятий, зданий или сооружений, устанавливаемого наименованием проекта; дифференцировать сметные нормы по удельному весу того или иного вида строительства в объеме строительно-монтажных работ по стройке не следует, в случае если проектом предусматривается сооружение водопровода и канализации двумя способами - открытым методом и методом щитовой проходки, нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений следует принимать на объемы работ, выполняемые способом щитовой проходки по п.34 "коллекторные тоннели", а на объемы работ, выполняемые открытым способом, - по соответствующим пунктам сборника: п.39 "наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города", или же п.49 "магистральные трубопроводы вне городов водоснабжения и канализации".

3. В случаях когда для осуществления строительства привлекаются несколько генеральных подрядчиков, сметные нормы должны применяться:

на объем работ, выполняемый генеральным подрядчиком, строящим основные объекты - соответствующая норма без корректировки;

на объем работ, выполняемый другими генеральными подрядчиками, строящими подъездные железные и автомобильные дороги, ТЭЦ, линии электропередачи и т.п. - соответствующая норма с коэффициентом 0,8.

4. Применение сметных норм в сводных сметных расчетах на расширение действующих предприятий, зданий и сооружений или строительство последующих очередей, новых цехов, производств и коммуникаций на территории действующих предприятий или примыкающих к ней площадках производится с коэффициентом 0,8.

5. При составлении сводных сметных расчетов на отдельные виды строительства, которые отсутствуют в таблице сборника, а также на стройки, расположенные в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним, и на реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий - размер средств на временные здания и сооружения определяется по расчету, основанному на соответствующих данных проекта организации строительства.

На некоторые виды жилищно-гражданского строительства в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним, применяются нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений с учетом поправочных коэффициентов, перечень видов строительства и размеры поправочных коэффициентов приведены в приложении к настоящему сборнику.

6. Средства для возмещения затрат строительно-монтажных организаций, связанные со строительством и оборудованием зданий и сооружений для размещения и обслуживания военно-строительных частей, направленных на строительство народнохозяйственных объектов, включаются в главу 8 "Временные здания и сооружения" сводного сметного расчета в размерах, определяемых по нормам, установленным

министерством обороны СССР по согласованию с Госстроем СССР.

7. Сметные нормы учитывают строительство полного комплекса временных зданий и сооружений, необходимых для производства строительно-монтажных работ, а также для обслуживания работников строительства, в пределах строительной площадки с учетом возможности приспособления и использования для нужд строительства существующих и вновь возводимых зданий и сооружений постоянного типа.

В случае если проектом не предусматривается сооружение постоянных железных и автомобильных дорог, инженерных коммуникаций, которые могут быть использованы в период строительства, то стоимость возведения необходимых временных подъездных дорог и других коммуникаций для обеспечения стройки электроэнергией, водой, теплом и т.п. определяется дополнительно в зависимости от длины коммуникаций (от пункта примыкания источника получения до строительной площадки), их конструкций, установленных проектом организации строительства, по соответствующим сметным нормативам.

Сметные нормы

N п/п	Виды строительства предприятий, зданий и сооружений	Норма, %		
		всего	в том числе для объектов производственного назначения, включая инженерные коммуникации	в том числе объектов социально-культурно-бытового назначения
1	2	3	4	5
	Промышленное строительство			
1	Предприятия черной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих)	3,7	3,1	0,6
2	Предприятия цветной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих)	2,9	2,0	0,9
3	Объекты обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений (промыслов)	4,1	1,5	2,6
4	Предприятия машиностроения и электротехническая промышленность	3,0	2,2	0,8
5	Предприятия горнодобывающей промышленности:			
	а) строительство новых угольных (сланцевых) шахт и рудников	5,0	4,7	0,3
	б) строительство обогатительных фабрик, вскрытие и подготовка новых горизонтов на действующих горнодобывающих предприятиях	3,5	3,1	0,4
	в) строительство угольных (сланцевых) разрезов	3,8	3,1	0,7
6	Предприятия химической промышленности:			
	а) нефтеперерабатывающие и нефтехимические заводы	4,3	3,7	0,6
	б) прочие объекты химической промышленности	3,6	2,8	0,8
7	Предприятия торфяной промышленности	4,6	3,9	0,7
8	Предприятия судостроительной и судоремонтной промышленности	4,9	3,7	1,2
9	Предприятия лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности	4,8	2,8	2,0

10	Предприятия промышленности строительных материалов и стройиндустрии	2,7	1,4	1,3
11	Предприятия целлюлозно-бумажной промышленности	4,0	3,3	0,7
12	Предприятия легкой промышленности	2,4	1,8	0,6
13	Предприятия пищевой промышленности	3,0	2,0	1,0
14	Предприятия медицинской промышленности	2,7	1,9	0,8
15	Предприятия микробиологической промышленности	3,6	2,8	0,8
	Энергетическое строительство			
16	Тепловые электростанции:			
	а) конденсационные с блоками 210-300 МВт мощностью до 2500 МВт	6,5	5,8	0,7
	б) конденсационные с блоками 500-800 МВт мощностью до 5000 МВт	6,6	6,1	0,5
17	Атомные электростанции мощностью 4000 МВт и выше	8,4	7,4	1,0
18	Промышленно-отопительные ТЭЦ	6,0	5,5	0,5
19	Самостоятельные котельные	3,6	3,1	0,5
20	Воздушные линии электропередачи 35 кВ и выше	3,9	2,2	1,7
21	Трансформаторные подстанции 35 кВ и выше и прочие объекты энергетического строительства	4,3	3,0	1,3
22	Воздушные линии электропередачи, включая осветительные, трансформаторные подстанции 0,4-35 кВ	2,8	2,1	0,7
	Транспортное строительство			
23	Новые железные дороги без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	9,8	3,8	6,0
24	Вторые главные пути железных дорог без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	6,6	1,6	5,0
25	Электрификация железнодорожных участков	5,1	1,4	3,7
26	Развитие железнодорожных узлов, станций, реконструкция железных дорог (усиление отдельных участков железнодорожных направлений) и другие виды строительства на эксплуатируемой сети	4,3	1,3	3,0
27	Автомобильные дороги общегосударственного республиканского значения и местные (с твердым покрытием) 1-4 категории без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м:			
	а) при использовании для строительства дорог временных передвижных асфальтобетонных заводов	7,0	5,3	1,7
	б) при получении асфальтобетона и цементобетона для покрытия дорог от действующих стационарных предприятий	4,6	3,4	1,2
28	Метрополитены	6,6	4,6	2,0
29	Железнодорожные и автодорожные мосты длиной более 50 м и путепроводы	10,5	6,4	4,1
30	Городские мосты и путепроводы:			
	а) в местах постоянной дислокации мостостроительных организаций	4,8	3,2	1,6
	б) в остальных пунктах	7,0	5,4	1,6
31	Аэродромы:			
	а) площадки аэродромов	5,7	4,3	1,4
	б) здания и сооружения	3,4	1,6	1,8

	служебно-технической зоны			
32	Морские порты и портовые сооружения	5,4	2,7	2,7
33	Объекты речного транспорта	5,9	4,3	1,6
34	Коллекторные тоннели	5,5	5,0	0,5
	Жилищно-гражданское строительство в городах и рабочих поселках			
35	Жилые дома и благоустройство:			
	а) жилые дома, в том числе со встроенными помещениями (магазинами, прачечными и т.д.)	1,1	0,8	0,3
	б) микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и общественных зданий (включая наружные сети и благоустройство)	1,2	0,9	0,3
	в) благоустройство городов и поселков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, зеленых насаждений)	1,5	1,0	0,5
36	Школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие здания гражданского строительства	1,8	1,4	0,4
37	Учебные и лечебные здания и сооружения, научно-исследовательские, конструкторские и проектные институты	1,8	1,4	0,4
38	Объекты коммунального назначения (бани, прачечные, крематории и т.д.)	1,6	1,2	0,4
39	Наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города (линейная часть)	1,5	1,0	0,5
40	Водоснабжение и канализация городов (комплекс инженерных сооружений в составе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений и т.п.)	2,4	1,8	0,6
41	Городской электрический транспорт (трамвайное депо, троллейбусное депо, трамвайные и троллейбусные линии, тяговые подстанции, конечные станции, мастерские службы пути и энергохозяйства)	2,8	2,5	0,3
42	Линии скоростного трамвая	4,3	3,7	0,6
43	Санатории, дома отдыха, турбазы, пансионаты, профилактории, пионерские лагеря	2,3	1,7	0,6
	Прочие виды строительства			
44	Здания и сооружения по приемке, хранению и переработке зерна и хлебозаводы	3,3	2,7	0,6
45	Объекты строительства министерства обороны:			
	а) общевойскового и специального назначения	3,8	2,7	1,1
	б) жилищного, казарменного, коммунального и культурно-бытового назначения	2,8	2,0	0,8
46	Сети и сооружения связи:			
	а) радиорелейные линии связи:	8,1	5,4	2,7
	б) станционные сооружения, кабельные и воздушные магистрали, кабельные и воздушные линии зоновой (межобластной) и сельской связи	5,8	3,6	2,2
	в) городские телефонные сети, межстационные линии связи и узлы	2,6	2,3	0,3
	г) прочие объекты (почтамты, районные узлы связи и т.п.)	4,2	3,7	0,5

	д) объекты радиовещания и телевидения	4,2	2,7	1,5
47	Сельскохозяйственное строительство, включая жилищное и гражданское строительство в сельской местности (кроме строительства автомобильных дорог и электрификации)	3,4	2,6	0,8
48	Водохозяйственное строительство и гидротехнические сооружения, рыбоводно-мелиоративные и прудовые сооружения рыбхозов, рыбоводных заводов по воспроизводству рыбных запасов и нерестово-выростных хозяйств Минрыбхоза СССР	5,0	2,7	2,3
49	Магистральные трубопроводы вне городов:			
	а) водоснабжение, канализация	3,1	2,3	0,8
	б) газопроводы и нефтепроводы:			
	площадочные сооружения (компрессорные и насосные станции, газораспределительные станции)	7,9	2,8	5,1
	линейная часть (включая электрохимизацию и технические линии связи)	2,7	1,5	1,2
	в) тепловые сети	2,4	1,9	0,5
50	Очистные сооружения, водопроводные и канализационные станции, возводимые по самостоятельному проекту	4,3	3,0	1,3
51	Предприятия снабжения	2,9	2,4	0,5
52	Предприятия прочих отраслей промышленности	2,9	2,4	0,5

Приложение
к сборнику СНиП 4.09-91

Перечень видов строительства, на которые распространяются коэффициенты для применения норм затрат на строительство временных зданий и сооружений в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним

N п/п	Наименование видов строительства	Коэффициенты к нормам
1	Жилые дома и благоустройство:	
	а) жилые дома, в том числе со встроенными помещениями	2,0
	б) микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и общественных зданий (включая наружные сети и благоустройство)	1,4
	в) благоустройство городов и поселков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, зеленых насаждений)	1,4
2	Школы, детские сады, ясли и т.д.	1,6
3	Учебные, лечебные здания и сооружения и т.д.	1,6
4	Наружные сети водопровода, канализации и теплоснабжения в черте города	1,9
5	Сельскохозяйственное строительство	1,1